

# АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 01 » сентября 2022г.

Дом № 192 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Тарутинская \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_

## Общие сведения по строению

Год постройки 1969 материал стен кирпичный \_\_\_\_\_

число этажей 2 \_\_\_\_\_

Наличие подвала отсутствуют \_\_\_\_\_

## Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Румянцевой С.И.  
Членов комиссии: инженера управления домами: Соколовой Т.В.  
Инженера общестроительных работ Родиной Г.Е. в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б.  
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

### Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша \_\_\_\_\_ требует текущего ремонта технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- б) чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_ технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_
- г) фасад здания \_\_\_\_\_ требуется текущий ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- д) входные двери и оконные переплеты \_\_\_\_\_ технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- е) подвальные помещения \_\_\_\_\_
- ж) отмостка вокруг здания \_\_\_\_\_ требует текущего ремонта \_\_\_\_\_
- з) система центрального отопления \_\_\_\_\_ АОГВ \_\_\_\_\_
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло \_\_\_\_\_
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) \_\_\_\_\_ требует текущий ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- м) электрохозяйство \_\_\_\_\_ проведена ревизия, требуется кап. ремонт \_\_\_\_\_

### 2. обеспеченность :

а) котельных – топливом \_\_\_\_\_

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_ Обеспечены \_\_\_\_\_

## Выводы и предложения

### Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2022-2023гг  
готов.


---

---

---


---

---

Председатель комиссии Румянцева С.И. подпись 

Члены комиссии:

Соколова Т.В. подпись 

Родина Г.Е. подпись 

Спиридонова Л.Б. подпись 